



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛУЧЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОЖАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 марта 2019 г.

пгт Лучегорск

№ 94-П

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом муниципального комитета Лучегорского городского поселения от 29.12.2014 № 174 «Об утверждении правил землепользования и застройки Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального района Приморского края», заключением о результатах публичных слушаний от 27 февраля 2019 года, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке при администрации Лучегорского городского поселения от 06 марта 2019 года, администрация Лучегорского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при соблюдении требований технических регламентов:

Устинову Вячеславу Юрьевичу в части увеличения регламентируемого коэффициента застройки с 50% до 80% и уменьшения минимального процента озеленения с 30% до 20% на земельном участке с

кадастровым номером 25:15:080101:2 площадью 1158 кв.м. с находящимся на нем объектом капитального строительства ресторан «Горный», расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский м. р-н, Лучегорское г. п., пгт Лучегорск, 1-й микрорайон, 4б в территориальной зоне ОД-2 «Зона коммерческой активности».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации Лучегорского городского поселения «Лучегорский вестник» и разместить на официальном сайте Лучегорского городского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Лучегорского городского поселения

В.М. Козак